



# Fort potentiel pour cette villa très belle vue mer - SAINT MARTIN

Référence 036

**4 pièces 150 m2**

LA SAVANNE

Maison / villa



Fort potentiel pour cette villa très belle vue mer dans résidence.

Elle se compose d'un vaste espace habitable avec 3 chambres , 2 salles d'eau, un vaste salon et une cuisine donnant sur une très belle terrasse le tout sur un terrain de 2303m2 très bien arborÉ.

RARE: possibilité d agrandissement, de deuxième maison sur le terrain ou de détaché 1000M2 a revendre.  
A VISITER SANS PLUS ATTENDRE !!

**DPE non renseigné.**

- Pays : Saint-Martin
- Nombre de pièces : 4
- Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 170 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 2303 m<sup>2</sup>



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 05 90 29 51 87**

Emotion real estate - 10 Rue Franklin Laurence - Grand Case - 97150 SAINT MARTIN

Email : [agencecaraibe@gmail.com](mailto:agencecaraibe@gmail.com) - Site Internet : [www.morganstachscaraibes.fr](http://www.morganstachscaraibes.fr)

Tél : 05 90 29 51 87 ou 06 90 88 59 50 - Fax : 05 90 29 43 82

Numéro RCS : 811 151 034 - Carte Professionnelle : 15-008 T